

## ACTA N.º 23/2007

### REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 4 DE DEZEMBRO DE 2007

No dia quatro de Dezembro do ano de dois mil e sete, nesta vila de Mesão Frio, Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões da Câmara Municipal, teve lugar a primeira reunião ordinária, deste mês, do referido Órgão.-----

Presentes os senhores, Marco António Peres Teixeira da Silva, Presidente da Câmara Municipal, que, nesta qualidade, abriu a reunião às dez horas e cinco minutos, António Adelino Osório, José da Fonseca Alves (PPD/PSD) e Cristina Isabel de Almeida Guedes Major e Mário Luís Mendes de Sousa Pinto, (PS), vereadores.-----

#### **1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:**

Durante este período foi incluído na ordem de trabalhos o seguinte assunto:-----

- Regulamento Municipal de Obras e Loteamentos.-----

#### **2. EXPEDIENTE GERAL:**

1. (E. 2927-c, P. 1B-8/16): Da ACIR – Associação Comercial e Industrial dos Concelhos do Peso da Régua, Santa Marta de Penaguião e Mesão Frio, a pedir a atribuição de um donativo para a realização da Campanha Natalícia 2007, destinada a cativar os consumidores.-----

DELIBERAÇÃO: Decidido, por unanimidade, contribuir com a importância de € 500,00 (quinhentos euros).-----

2. (E. 3085-c, P. 3B-8/18): Da Presidente do Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas de Mesão Frio a enviar o pedido de um docente que pede o apoio da Câmara através dos serviços de carpintaria, marcenaria e oficinas e a disponibilização, sempre que necessário, de misturas terrosas.-----

DELIBERAÇÃO: Decidido, por unanimidade, disponibilizar apenas apoio logístico. ---

3. (E. 3105-c, P. 2B-1/18): Do Grupo de Escoteiros de Vila Marim a pedir a cedência do autocarro que era dos STCP e se encontra parado, em processo de degradação, no parque da Câmara.-----

DELIBERAÇÃO: Deferido, por unanimidade. Sobre este assunto os Senhores vereadores Cristina Major e Mário Pinto apresentaram declaração de voto.-----

4. (E. 3145-c, P. 3B-8/3): Do Director do Museu do Douro, com sede em Peso da Régua, a pedir a cedência, em regime de empréstimo e nas condições a definir, do Torgues e de um capitel, provenientes do Castro de Cidadelhe, durante o período da exposição “Memória da Terra do Vinho”, que vai decorrer a partir de 18 de Maio do

próximo ano, no armazém 43, em Peso da Régua, para o que junta a minuta do contrato de empréstimo a celebrar.-----

DELIBERAÇÃO: Deferido, por unanimidade.-----

5. (E. 3165-c, P. 2B-1/22): Do Presidente da Câmara Municipal de Baião a pedir que esta Câmara subscreva uma declaração de interesse na utilização de biodiesel produzido pela ENERCALIS, em Baião, com vista à sua isenção do ISP (Imposto sobre o Petróleo), junto do Ministério da Economia.-----

DELIBERAÇÃO: Deferido, por unanimidade.-----

### **3. REQUERIMENTOS E PROCESSOS DIVERSOS:**

#### **1. Delegação de Competências, Despachos Diversos:**

Para cumprimento do disposto no n.º 3 do art. 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara tomou conhecimento das decisões tomadas pelo Senhor Presidente, proferidas ao abrigo da delegação de competências, nos processos relativos a: -----

1. Licenciamento de obras particulares: Pº 57/86 – De José Joaquim Pereira Rafael, residente na Rua dos Abraços, loteamento do Jogo da Bola – lote 1, da freguesia de S. Nicolau, deste concelho, requerendo a aprovação da legalização, com alteração de obras, do edifício que possui no lote nº 2, do mesmo loteamento: - Deferido. -----

Pº 13/05 – Da Firma Imofriense Promoção Imobiliária, Lda., com sede no lote nº 2 do Loteamento Industrial da Caminheira, nesta Vila, solicitando a prorrogação do prazo da sua licença inicial de obras: - Deferido. -----

Pº 44/06 – De Mário Pinto Raimundo, residente no Lugar de Brunhais, freguesia de Santa Cristina, deste concelho, pedindo a aprovação do aditamento ao seu processo inicial de obras: - Aprovado o projecto de arquitectura. -----

Pº 22/07 – De Fernanda Conceição Osório Vieira, residente na cidade de Espinho, requerendo licença administrativa para reconstruir e ampliar a habitação que possui no lugar de Sto. António (Valmoreira), freguesia de Barqueiros, deste concelho: - Aprovado o projecto de arquitectura. -----

Pº 29/07 – De António Pedro Ribeiro do Nascimento, residente no Lugar de Santa Bárbara, freguesia de Oliveira, deste concelho, pedindo licença administrativa para reconstruir uma habitação unifamiliar, no Lugar da Portela, da mesma freguesia: - Indeferido.-----

Pº 30/07 – De Óscar Fonseca Mondim, residente no Lugar de Donsumil, freguesia de Vila Marim, deste concelho solicitando licença administrativa para construir um edifício para habitação unifamiliar, no Lugar dos Tojais, da mesma freguesia e concelho: - Aprovado o projecto de arquitectura. -----

Pº 34/07 – De José Joaquim da Silva Ribeiro, residente no Lugar da Igreja, freguesia de Vila Marim, deste concelho, pedindo a legalização da sua habitação: - Aprovado o projecto de arquitectura. -----

Pº 35/07 – De Armanda Guedes de Sá e Rosário, residente em Campanhã, na cidade do Porto, comunicando que vai remodelar o interior da habitação que possui no Lugar de Porto de Rei, freguesia de Barqueiros, deste concelho: - Indeferido. -----

Pº 36/07 – De Maria Isabel Cardoso Monteiro, residente no Lugar da Vila, freguesia de Barqueiros, deste concelho, pedindo licença administrativa para reconstruir e ampliar a sua habitação: - Aprovado o projecto de arquitectura.-----

Pº 40/07 – De Óscar Lino Pinto da Silva Neves e outros, residentes na Rua da Vitória, nesta Vila, requerendo a ocupação da via pública com andaimes para pintar o prédio onde residem: - Deferido.-----

DELIBERAÇÃO: Tomado conhecimento. -----

#### **4. FINANÇAS:**

##### **1. Balancete:**

Foi apresentado o resumo diário de tesouraria respeitante ao passado dia 3 de Dezembro, que acusa o saldo de quinhentos e oitenta e quatro mil e setecentos e oitenta e dois euros e cinquenta e cinco cêntimos, (€ 584.782,55), valor este que integra a quantia de duzentos e vinte e seis mil e sete euros e catorze cêntimos, (€ 226.007,14), de receitas cativas.-----

DELIBERAÇÃO: Tomado conhecimento. -----

##### **2. Documentos previsionais para o ano de 2008 e propostas anexas:**

###### **1) Opções do Plano (PPI e PAM) e Orçamento para 2008:**

a) Foram presentes, para apreciação e deliberação, as Opções do Plano (PPI e PAM) e Orçamento para 2008, elaboradas nos termos do decreto-lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, que aprovou o Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, totalizando o Orçamento a receita e igual despesa a quantia de € 11.094.460,00 (onze milhões e noventa e quatro mil e quatrocentos e sessenta euros), os quais foram aprovados por maioria com o voto contra dos senhores vereadores Cristina Major e Mário Pinto que apresentaram declarações de voto distintas, relativamente aos dois primeiros documentos e ao terceiro. -----

b) Propostas da Oposição para o Plano de Actividades Municipal (PAM) e Plano Municipal de Investimentos (PPI), bem como considerações sobre a proposta de Orçamento para o ano de 2008:

Sobre este assunto, pelos Senhores vereadores Cristina Major e Mário Pinto, foi presente uma proposta, que fica arquivada na pasta anexa à presente acta e cuja votação se considera prejudicada. -----

## 2) Empréstimo (s) de Curto Prazo:

Proposta:

Como é do conhecimento geral, o fluxo de realização das receitas de qualquer município é irregular ao longo do ano económico.

Conhecidos que são os contornos principais dessas irregularidades, a programação da realização da despesa é gerida, procurando evitar significativos desequilíbrios.

No entanto, por razões óbvias, nem sempre é possível evitar dificuldades pontuais de tesouraria, que se revelam, especialmente, nos primeiros meses de cada ano.

Face ao exposto, proponho:

- Que seja autorizado um ou mais empréstimos de curto prazo, durante o ano de 2008, em uma ou mais instituições financeiras, até ao limite legal, isto é, 10% da soma do montante das receitas provenientes dos impostos municipais, das participações do município no FEF e da participação no IRS, referida na alínea c) do n.º 1 do artigo 19º, da derrama e da participação nos resultados das entidades do sector empresarial local, relativos ao ano anterior, conforme o estipulado no n.º 1 do artigo 39º da Lei n.º 2/2007 de 15 de Janeiro. -----

DELIBERAÇÃO: Aprovado, por unanimidade. -----

## 5. DIVERSOS:

### 1. Assuntos agendados mediante solicitação dos Srs. vereadores do Partido Socialista:

1.1 - Apreciação do relacionamento institucional entre o Presidente da Câmara e o órgão deliberativo do Município – Assembleia Municipal – nomeadamente com a Exma. Senhora Presidente da Assembleia Municipal:

Sobre este assunto, pelos Senhores vereadores Cristina Major e Mário Pinto (PS) e pelo Senhor Presidente da Câmara (PSD), foram presentes declarações políticas que ficam arquivadas na pasta anexa à presente acta. -----

1.2 – Espaço Internet – Deliberação de 15 de Maio de 2007; Apreciação da execução da competência definida na alínea f), do número 2, do art. 64º da Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro:

DELIBERAÇÃO: Pendente para a próxima reunião. -----

### 2. Regulamento Municipal de Obras e Loteamentos:

Foi ainda presente uma proposta dos Serviços Técnicos da Câmara relativa à actualização para o próximo ano de 2008, em 2,7%, das taxas e sanções previstas no Regulamento Municipal de Obras e Loteamentos. -----

DELIBERAÇÃO: Aprovada, por unanimidade. -----

**6. APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA E ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**

E nada mais havendo a tratar, a Câmara deliberou, por unanimidade, depois de lida, aprovar a presente acta, em minuta, nos termos e para os efeitos consignados no n.º 3 do artigo 27º do decreto-lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, a qual vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara e por mim, \_\_\_\_\_, Chefe da Divisão Municipal Administrativa e de Recursos Humanos, com funções de secretário, que a mandei elaborar. Seguidamente foi encerrada a reunião quando eram treze horas e trinta minutos. -----

O Chefe de Divisão

O Presidente da Câmara