N

EN 101

UEZ3

UEZ2

UEZ1

ESTRADA SEM SAÍDA

Quadro de Lotes da UEZ3

Lote (nº)	Área do lote (m²)	Área de implantação (m²)	Tipo de ocupação: Designação	Tipo de ocupação: Armuros ou garagem (m²)	Tipo de ocupação: Anexos (m²)	Área de construção (m²)	Altura da edificação (m)	Nº de pisos: Acima da soleira	Nº de pisos: Abaixo da soleira	Nº de fogos
1	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
2	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
3	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
4	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
5	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
6	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
7	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
8	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
9	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
10	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
11	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
12	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
13	130	96.875	Habitação			160.05	7.5	2		1
14	154	113.74	Habitação			189.32	7.5	2		1
15	154	113.74	Habitação			189.32	7.5	2		1
16	154	113.74	Habitação			189.32	7.5	2		1
17	1185	243	Habitação	243 ou 120		393	4.5	1	1	1
18	871	180	Habitação	150 ou 75		300	4.5	1	1	1
19	584	180	Habitação	150 ou 75		300	4.5	1	1	1
20	552	180	Habitação	150 ou 75		300	4.5	1	1	1
21	555	180	Habitação	150 ou 75		300	4.5	1	1	1
22	937	172	Habitação	25	20	324	7.5	2		1
23	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
24	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
25	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
26	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
27	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
28	590	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
29	540	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
30	700	150	Habitação	150 ou 75		300	7.5	2		1
Total	12.166	3.935,60				6.965,61				

Quadro de Lotes da UEZ2

Lote (nº)	Área do lote (m²)	Área de implantação (m²)	Tipo de ocupação: Designação	Tipo de ocupação: Armuros ou garagem (m²)	Tipo de ocupação: Anexos (m²)	Área bruta de construção (m²)	Altura da edificação (m)	Nº de pisos: Acima da soleira	Nº de pisos: Abaixo da soleira	Nº de fogos
1	985	182	Habitação	140 ou 70		280	7.5	2		1
2	718	182	Habitação	140 ou 70		280	7.5	2		1
3	672	182	Habitação	140 ou 70		280	7.5	2		1
4	1055	182	Habitação	140 ou 70		280	7.5	2		1
5	1126	182	Habitação	140 ou 70		280	4.5	1	1	1
6	655	182	Habitação	140 ou 70		280	4.5	1	1	1
7	742	182	Habitação	140 ou 70		280	4.5	1	1	1
8	1263	182	Habitação	140 ou 70		280	4.5	1	1	1
9	420	108	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	108 ou 68		256	7.5	2		1
10	218	207	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	207 ou 147		414	7.5	2		1
11	881	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
12	762	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
13	705	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
14	572	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
15	483	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
16	470	140	Habitação	140 ou 70		300	7.5	2		1
17	335	160	Habitação	160		320	7.5	2		1 ou 2
18	45	45	Habitação	45		90	7.5	2		1
19	220	140	Habitação	140		280	7.5	2		1 ou 2
20	620	220	Habitação	220 ou 110		440	7.5	2		1
21	739	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
22	739	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
23	1030	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
24	974	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
25	618	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
26	665	182	Habitação	182 ou 90		322	4.5	1	1	1
27	1320	156.50	Habitação	156.5 ou 75	21	313	4.5	1	1	4 ou 2
28	627	156	Habitação	156 ou 75		276	4.5	1	1	1
29	750	142.5	Habitação	50		285	4.5	1	1	1
Total	20.409	4.723				8.646				

Quadro de Lotes da UEZ1

Lote (nº)	Área do lote (m²)	Área de implantação (m²)	Tipo de ocupação: Designação	Tipo de ocupação: Armuros ou garagem (m²)	Tipo de ocupação: Anexos (m²)	Área bruta de construção (m²)	Altura da edificação (m)	Nº de pisos: Acima da soleira	Nº de pisos: Abaixo da soleira	Nº de fogos
1	777	235	Habitação	220	15	455	4.5	1	1	1
2	585	135	Habitação	115	20	250	4.5	1	1	1
3	650	155	Habitação	140	15	295	4.5	1	1	1
4	1030	127	Habitação	72	55	199	4.5	1	1	1
5	1340	300	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	300		1200	8.5	2	2	4 ou 2
6	2140	370	Habitação	180 ou 190	190	550	4.5	1	1	1
7	1875	750	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	1500		3000	8.5	2	2	8 ou 4
8	1880	750	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	1500		3000	8.5	2	2	8 ou 4
9	2060	675	Habitação, Comércio e/ou restauração, Serviços	900		2025	8.5	2	3	5 ou 3
10	2140	750	Habitação	750 ou 600		2250	11.5	3		8 ou 9
11	2275	750	Habitação	750 ou 600		2250	11.5	3		8 ou 9
12	1630	600	Habitação	600 ou 450		1800	11.5	3		8 ou 9
13	1675	330	Habitação	330		990	11.5	3		4 ou 6
14	1365	300	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
15	1150	300	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
16	1110	300	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
17	2941	440	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
18	2640	440	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
19	2564	440	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
20	3807	440	Habitação	300 ou 150		600	4.5	1	1	1
21	905	300	Habitação	300 ou 150		600	7.5	2		1
22	920	300	Habitação	300 ou 150		600	7.5	2		1
23	925	300	Habitação	300 ou 150		600	7.5	2		1
24	1110	300	Habitação	300 ou 150		600	7.5	2		1
25	800	172.5	Habitação	172.5 ou 95		345	7.5	2		1
26	635	200	Habitação		70	330	7.5	2		1
Total	40.929	10.459,50				26.949				

- Limite da área de intervenção
- Limite da área da UE
- Linha de água existente

- Construções existentes a manter
- Nova implantação (Habitação, Comércio e restauração, Serviços)
- Nova implantação (Anexos)
- Nova implantação (Proveniente de reconstruções)
- Edifícios a demolir

- Logradouro das edificações
- Logradouro das edificações para acessibilidades
- Espaços verdes de enquadramento
- Espaços verdes de proteção e salvaguarda
- Espaço florestal de produção

Plano de Pormenor de Fundo de Vila

ENTIDADE RESPONSÁVEL PELO PLANO

IDENTIFICAÇÃO DO LOCAL

Fundo de Vila - Mesão Frio (Santo André)

MESÃO FRIO
Câmara Municipal

CARTOGRAFIA: proprietária CMMF; Produzia MUNICIPAL EM; SA.
HOMOLOGAÇÃO: DGT (proc.º 219 em 06/Agosto/2015); sistema de referência planimétrico ETRS 89, projeção cartográfica: transversa de MERCATOR, elipsóide de referência GRS 80; sistema de referência altimétrico DATUM altimétricomarégrafo de cascais; equidista (planimétrica (a.n.g.) m0,3/m, desvio máximo planimétrico =m0,45/m, equidista altimétrica (a.n.g.) =m0,40/m, desvio máximo altimétrico =m0,60/m

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Fase	APROVAÇÃO
Escala	1/1000
Nº do Desenho	1.1
Data	Abril/2015
	(elementos fundamentais)