

ATENDIMENTO	DATA:	REQUERIMENTO:	PROCESSO:

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO E OBRAS DE URBANIZAÇÃO

(Req. 02B-01 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO)

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Mesão Frio

1. REQUERENTE

Identificação do Requerente:

Nome / Designação			
Contribuinte nº		Cartão de Cidadão / Pessoa Coletiva nº	
com morada / sede			
Código Postal		Freguesia de	Concelho de
Contato Telefónico		E-mail	
na qualidade de:	☐ Proprietário	☐ Arrendatário	☐ Usufrutuário ☐ Outro

Identificação do Representante:

Nome / Designação			
Contribuinte nº		Cartão de Cidadão / Pessoa Coletiva nº	
com morada / sede			
Código Postal		Freguesia de	Concelho de
Contato Telefónico		E-mail	
na qualidade de:	☐ Procurador	☐ Gerente	☐ Outro

Forma de notificação:

☐

E-mail;

☐

Telemóvel;

☐

Balcão Único;

☐

Via Postal.

2. OBJETO DO REQUERIMENTO

Vem, ao abrigo do artigo 18.º do RJUE, solicitar a V.ª Ex.ª o licenciamento das obras de urbanização, no(s) prédio(s) abaixo identificado(s), conforme instrução anexa:

Identificação do(s) prédio(s):

Localização:
Freguesia:
Descrição na CRP:
Inscrição:



MUNICÍPIO DE MESÃO FRIO

ATENDIMENTO	DATA:	REQUERIMENTO:	PROCESSO:

Operação urbanística:

Obras a realizar

Legalização

Obras de urbanização



Mesão Frio,

de

de

Assinatura,

.....

POLÍTICA DE PRIVACIDADE

Os dados pessoais fornecidos são utilizados e guardados pelo Município de Mesão Frio tendo como única finalidade o tratamento para efeitos de pedido de alvará de obras de edificação / demolição / urbanização, em que todos os trabalhadores do Município de Mesão Frio estão obrigados ao dever de sigilo e que esses dados serão eliminados em todos os suportes eletrónicos quando deixarem de ser necessários para o exercício das referidas atribuições legais.

Esclarece-se que o tratamento dos dados pode implicar a comunicação da sua identidade ao serviço com competência inspetiva do ministério que dirige, superintende ou tutela o empregador público.

Consulte a nossa política de privacidade em <https://www.cm-mesaofrio.pt/pages/364>.

Em cumprimento da Lei n.º 67/98, de 26/10 (Lei da Proteção dos Dados Pessoais) e atento ao disposto no Regulamento (EU) 2016/679, do Parlamento e do Conselho, de 27 de abril de 2016 (Regulamento Geral da Proteção de Dados), o Município de Mesão Frio carece do consentimento prévio e inequívoco do titular dos dados pessoais dos candidatos para efeitos de apreciação e tramitação das candidaturas apresentadas, pelo que, deverá assinalar no quadro abaixo, o seu consentimento expresso:

☐

"Autorizo o tratamento e a guarda dos dados pessoais fornecidos para efeitos de pedido de alvará de obras de edificação / demolição / urbanização, bem como a transmissão desses dados ao serviço com competência inspetiva do ministério que dirige, superintende ou tutela o empregador público".

ATENDIMENTO	DATA:	REQUERIMENTO:	PROCESSO:

Instrução do pedido

Instrução de acordo com o ponto I e n.º 16 do ponto III do Anexo I da Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro, a saber:

- a) Documentos comprovativos da identificação e legitimidade do requerente e/ou representante; (pdf)
- b) Certidão da descrição do Registo Predial do(s) prédio(s) abrangido(s) pela operação urbanística; (pdf)
- c) Planta de localização e extratos das plantas dos planos territoriais aplicáveis; (pdf)
- d) Levantamento topográfico; (dwf)
- e) Termo de responsabilidade do técnico do levantamento topográfico; (pdf)
- f) Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico; (dwf)
- g) Memória descritiva e justificativa de acordo com a estrutura constante do n.º 6 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 71-A/2024, de 27 de fevereiro. No quadro sinótico constante da alínea g) deve ser utilizado o modelo em excel, disponibilizado pela câmara municipal; (pdf)
- h) Projeto de arquitetura, contendo informação que permita caraterizar a operação a realizar; (dwf)
- i) Peças escritas do plano de acessibilidades; (pdf)
- j) Peças desenhadas do plano de acessibilidades; (dwf)
- k) Estudo que ateste a conformidade com o Regulamento Geral do Ruído; (pdf)
- l) Ficha de elementos estatísticos; (pdf)
- m) Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável; (pdf)
- n) Termos de responsabilidade dos autores do projeto de arquitetura, incluindo comprovativo do seguro de Responsabilidade Civil; (pdf)
- o) Projetos de especialidades:
 - 1. *Arruamentos e outros espaços públicos (peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 2. *Arruamentos e outros espaços públicos (peças desenhadas);* (dwf)
 - 3. *Rede de águas e saneamento ((peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 4. *Rede de águas e saneamento (peças desenhadas);* (dwf)
 - 5. *Rede de águas pluviais ((peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 6. *Rede de águas pluviais (peças desenhadas);* (dwf)
 - 7. *Rede de eletricidade ((peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 8. *Rede de eletricidade (peças desenhadas);* (dwf)
 - 9. *Rede de telecomunicações ((peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 10. *Rede de telecomunicações (peças desenhadas);* (dwf)
 - 11. *Projeto de instalação de gás ((peças escritas, incluindo termo e seguro de responsabilidade civil);* (pdf)
 - 12. *Projeto de instalação de gás (peças desenhadas);* (dwf)
- p) Calendarização da execução da obra; (pdf)
- q) Estimativa orçamental do custo total da obra; (pdf)
- r) Peças escritas de outros elementos considerados necessários/úteis para a apreciação da pretensão; (pdf)
- s) Peças desenhadas de outros elementos considerados necessários/úteis para a apreciação da pretensão. (dwf)